

แบบสรุปผลราคาก่อสร้างของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

โครงการ	ปรับปรุงทาสีอาคารเรียนภายในมหาวิทยาลัย ตำบลสะเดียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์
เจ้าของโครงการ	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ ตำบลสะเดียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์
สังกัดหน่วยงาน	งานพัฒนากายภาพและสิ่งแวดล้อม
แบบเลขที่	เอกสารเลขที่
แบบ	ปร.4 และ ปร.5 จำนวน 1 ชุด
สรุปผลราคาเมื่อวันที่	15 กุมภาพันธ์ 2565

ลำดับ	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ : 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)	4,360,612.13	
2	ส่วนที่ : 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ	-	
3	ส่วนที่ : 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	639,600.00	
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงิน	5,000,212.13	
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น	5,000,000.00	(ปิดเศษ)
ตัวอักษร	ห้าล้านบาทถ้วน		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

ลงวันที่

(ลงชื่อ)



ผู้ประมาณราคา

นายสหพรรณ อารวรรณ์



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ ปรับปรุงทาสีอาคารเรียนภายในมหาวิทยาลัย ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

งานพัฒนากายภาพและสิ่งแวดล้อม

แบบ

ปร.4 จำนวน 1 ชุด

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงทาสีอาคารสิรินธร	323,805.19	1.3010	421,270.87	
2	งานปรับปรุงทาสีอาคารปฏิบัติการทางภาษาและคอมพิวเตอร์	525,976.00		684,295.29	
3	งานปรับปรุงทาสีอาคารโรงยิมเก่า	108,152.00		140,705.86	
4	งานปรับปรุงทาสีอาคารหอสมุดเก่า	126,808.00		164,977.33	
5	งานปรับปรุงทาสีอาคารนาฏศิลป์ 1 ชั้น	31,632.00		41,153.26	
6	งานปรับปรุงทาสีหอประชุมประกายเพชร	109,808.00		142,860.31	
7	งานปรับปรุงทาสีหอประชุมประกายทอง	57,376.00		74,646.23	
8	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีการเกษตร	278,797.00		362,715.17	
9	งานปรับปรุงทาสีอาคารสำนักงานอธิการบดี	504,142.10		655,889.35	
10	งานปรับปรุงทาสีอาคาร 2	141,944.00		184,669.28	
11	งานปรับปรุงทาสีอาคาร 3	141,944.00		184,669.28	
12	งานปรับปรุงทาสีอาคาร 4	141,944.00		184,669.28	
13	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 1	228,624.00		297,440.05	
14	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 2	164,912.00		214,550.67	
15	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 3	97,944.00		127,425.24	
16	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 4	169,840.00		220,962.00	
17	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 5	84,480.00		109,908.56	
18	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 6	113,608.00		147,804.12	
	รวม	3,351,736.29			

เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
เงินจ่ายล่วงหน้า	0.00 %				
เงินประกันผลงานหัก	5.00 %				
ดอกเบี้ยเงินกู้	5.00 %				
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00 %				
	รวมทั้งสิ้น			4,360,612.13	

หมายเหตุ

ปริมาณงานที่ปรากฏใน แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา (ปร.4) นี้ไม่สามารถนำไปใช้อ้างอิงในการก่อสร้างจริงได้แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา (ปร.4) เป็นเพียงแนวทางในการคิดคำนวณการเสนอราคาหรือประกวดราคา ให้ผู้ที่เสนอราคาหรือประกวดราคาให้คิดราคาจากแบบรายการและจากสถานที่จริงเท่านั้น ก่อนที่จะเสนอราคาหากมีอะไรผิดพลาดมหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

โครงการ ปรับปรุงทาสีอาคารเรียนภายในมหาวิทยาลัย ตำบลสะเตียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง งานพัฒนากายภาพและสิ่งแวดล้อม

ประมาณราคาโดย นายสหพรพรณ อารวรรณ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงทาสีอาคารสิรินธร								
1.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดไปวามันเงาทั่วโดยรอบ	1,912	ตร.ม.	-	-	10	19,120.00	19,120.00	รวมวัสดุไปวามันเงาแล้ว
1.2	งานทาสีอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทีย + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,912	ตร.ม.	47	89,864.00	31	59,272.00	149,136.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
1.3	งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นกันสนิม + สีน้ำมัน 2 เทีย)	576	ตร.ม.	58	33,408.00	30	17,280.00	50,688.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
1.4	คาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 2.00 x 12.21 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 4 ด้านหน้า)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	97.3	ม.	46	4,425.33	-	-	4,425.33	
	- ตะปูคอนกรีต	0.4	กล่อง	240	93.38	-	-	93.38	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	73.2	ตร.ม.	29	2,152.08	35	2,562.00	4,714.08	
1.5	คาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 1.38 x 8.20 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 3 - 5 ด้านหน้า)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	61.6	ม.	46	2,803.71	-	-	2,803.71	
	- ตะปูคอนกรีต	0.2	กล่อง	240	59.11	-	-	59.11	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	34.0	ตร.ม.	29	998.42	35	1,188.60	2,187.02	
1.6	คาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 3.00 x 8.20 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 4 ด้านหน้า)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	77.1	ม.	46	3,508.05	-	-	3,508.05	
	- ตะปูคอนกรีต	0.3	กล่อง	240	74.02	-	-	74.02	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	76.3	ตร.ม.	29	2,242.04	35	2,669.10	4,911.14	
1.7	คาข่ายกันนกแบบที่ 1 ขนาด 3.00 x 3.60 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 4 ด้านหน้า)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	40.2	ม.	46	1,829.10	-	-	1,829.10	
	- ตะปูคอนกรีต	0.2	กล่อง	240	38.59	-	-	38.59	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	33.6	ตร.ม.	29	987.84	35	1,176.00	2,163.84	
1.8	คาข่ายกันนกแบบที่ 1 ขนาด 1.44 x 4.20 ม. (ติดตั้งบริเวณด้านหน้า 8 ช่อง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	90.2	ม.	46	4,105.92	-	-	4,105.92	
	- ตะปูคอนกรีต	0.4	กล่อง	240	86.59	-	-	86.59	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	48.4	ตร.ม.	29	1,422.96	35	1,694.00	3,116.96	
1.9	คาข่ายกันนกแบบที่ 5 ขนาด 0.75 x 35.60 ม. (ติดตั้งบริเวณด้านหน้า 14 ช่อง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	126.0	ม.	46	5,733.00	-	-	5,733.00	
	- ตะปูคอนกรีต	0.5	กล่อง	240	122.16	-	-	122.16	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	43.1	ตร.ม.	29	1,265.67	35	1,506.75	2,772.42	
1.10	คาข่ายกันนกแบบที่ 1 ขนาด 2.70 x 2.60 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 4 ด้านขวา)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	31.8	ม.	46	1,446.90	-	-	1,446.90	
	- ตะปูคอนกรีต	0.1	กล่อง	240	30.53	-	-	30.53	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	21.1	ตร.ม.	29	619.16	35	737.10	1,356.26	
1.11	คาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 3.00 x 7.90 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 4 ด้านหลัง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	65.4	ม.	46	2,975.70	-	-	2,975.70	
	- ตะปูคอนกรีต	0.3	กล่อง	240	67.92	-	-	67.92	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	47.4	ตร.ม.	29	1,393.56	35	1,659.00	3,052.56	
1.12	คาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 3.00 x 8.20 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 4 ด้านหลัง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	67.2	ม.	46	3,057.60	-	-	3,057.60	
	- ตะปูคอนกรีต	0.3	กล่อง	240	64.51	-	-	64.51	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	49.2	ตร.ม.	29	1,446.48	35	1,722.00	3,168.48	
1.13	คาข่ายกันนกแบบที่ 4 ขนาด 2.95 x 11.90 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 3 ด้านหลัง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	33.7	ม.	46	1,533.35	-	-	1,533.35	
	- ตะปูคอนกรีต	0.1	กล่อง	240	32.40	-	-	32.40	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	27.6	ตร.ม.	29	811.15	35	965.65	1,776.80	
1.14	คาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 2.65 x 7.50 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 5 ด้านหลัง)								

	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	91.8	ม.	46	4,176.90	-	-	4,176.90	
	- ตะปูคอนกรีต	1.5	กล่อง	240	352.56	-	-	352.56	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	79.5	ตร.ม.	29	2,337.30	35	2,782.50	5,119.80	
1.15	ตาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 2.85 x 7.80 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 4 ด้านหลัง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	72.5	ม.	46	3,296.48	-	-	3,296.48	
	- ตะปูคอนกรีต	0.3	กล่อง	240	69.55	-	-	69.55	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	66.7	ตร.ม.	29	1,960.69	35	2,334.15	4,294.84	
1.16	ตาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 2.00 x 12.25 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 3 ด้านหลัง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	71.8	ม.	46	3,265.08	-	-	3,265.08	
	- ตะปูคอนกรีต	0.3	กล่อง	240	68.89	-	-	68.89	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	69.8	ตร.ม.	29	2,051.18	35	2,441.88	4,493.06	
1.17	ตาข่ายกันนกแบบที่ 5 ขนาด 0.75 x 71.38 ม. (ติดตั้งบริเวณด้านหน้า 18 ช่อง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	157.0	ม.	46	7,143.96	-	-	7,143.96	
	- ตะปูคอนกรีต	0.6	กล่อง	240	148.80	-	-	148.80	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	53.5	ตร.ม.	29	1,573.90	35	1,873.69	3,447.59	
1.18	ตาข่ายกันนกแบบที่ 2 ขนาด 2.70 x 8.18 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 4 ด้านซ้าย)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	73.4	ม.	46	3,338.79	-	-	3,338.79	
	- ตะปูคอนกรีต	0.3	กล่อง	240	70.44	-	-	70.44	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	66.3	ตร.ม.	29	1,947.99	35	2,319.03	4,267.02	
	รายการที่ 1				200,501.74		123,303.45	323,805.19	
2	งานปรับปรุงทาสีอาคารปฏิบัติการทางภาษาและคอมพิวเตอร์								
2.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊ผนังแตกกร้าวโดยรอบ	3,192	ตร.ม.	-	-	10	31,920.00	31,920.00	รวมวัสดุโป๊ผนังแล้ว
2.2	งานทาสีอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	3,192	ตร.ม.	47	150,024.00	31	98,952.00	248,976.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
2.3	งานทันทรายสีน้ำ	557	ตร.ม.	295	164,315.00	145	80,765.00	245,080.00	
	รายการที่ 2				314,339.00		211,637.00	525,976.00	
3	งานปรับปรุงทาสีอาคารโรงพิมพ์								
3.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊ผนังแตกกร้าวโดยรอบ	715	ตร.ม.	-	-	10	7,150.00	7,150.00	รวมวัสดุโป๊ผนังแล้ว
3.2	งานทาสีอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	715	ตร.ม.	47	33,605.00	31	22,165.00	55,770.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
3.3	งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นกันสนิม + สีน้ำมัน 2 เทียว)	514	ตร.ม.	58	29,812.00	30	15,420.00	45,232.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 3				63,417.00		44,735.00	108,152.00	
4	งานปรับปรุงทาสีอาคารหอสมุดเก่า								
4.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊ผนังแตกกร้าวโดยรอบ	1,054	ตร.ม.	-	-	10	10,540.00	10,540.00	รวมวัสดุโป๊ผนังแล้ว
4.2	งานทาสีอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,054	ตร.ม.	47	49,538.00	31	32,674.00	82,212.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
4.3	งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นกันสนิม + สีน้ำมัน 3 เทียว)	387	ตร.ม.	58	22,446.00	30	11,610.00	34,056.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 4				71,984.00		54,824.00	126,808.00	
5	งานปรับปรุงทาสีอาคารนาฏศิลป์ 1 ชั้น								
5.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊ผนังแตกกร้าวโดยรอบ	132	ตร.ม.	-	-	10	1,320.00	1,320.00	รวมวัสดุโป๊ผนังแล้ว
5.2	งานทาสีอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	132	ตร.ม.	47	6,204.00	31	4,092.00	10,296.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
5.3	งานทาสีน้ำมัน (รองพื้นกันเชื้อรา + จำนวน 2 เทียว)	144	ตร.ม.	94	13,536.00	45	6,480.00	20,016.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 5				19,740.00		11,892.00	31,632.00	
6	งานปรับปรุงทาสีหอประชุมประกายเพชร								
6.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊ผนังแตกกร้าวโดยรอบ	1,172	ตร.ม.	-	-	10	11,720.00	11,720.00	รวมวัสดุโป๊ผนังแล้ว
6.2	งานทาสีอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,172	ตร.ม.	47	55,084.00	31	36,332.00	91,416.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
6.3	งานทาสีน้ำมัน (รองพื้นกันเชื้อรา + จำนวน 2 เทียว)	48	ตร.ม.	94	4,512.00	45	2,160.00	6,672.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 6				59,596.00		50,212.00	109,808.00	
7	งานปรับปรุงทาสีหอประชุมประกายทอง								
7.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊ผนังแตกกร้าวโดยรอบ	524	ตร.ม.	-	-	10	5,240.00	5,240.00	รวมวัสดุโป๊ผนังแล้ว
7.2	งานทาสีอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	524	ตร.ม.	47	24,628.00	31	16,244.00	40,872.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
7.3	งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นกันสนิม + สีน้ำมัน 2 เทียว)	128	ตร.ม.	58	7,424.00	30	3,840.00	11,264.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 7				32,052.00		25,324.00	57,376.00	
8	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีการเกษตร								
8.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊ผนังแตกกร้าวโดยรอบ	2,704	ตร.ม.	-	-	10	27,040.00	27,040.00	รวมวัสดุโป๊ผนังแล้ว

8.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	2,704	ตร.ม.	47	127,088.00	31	83,824.00	210,912.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
8.3	งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นกันสนิม + สีน้ำมัน 2 เทียว)	352	ตร.ม.	58	20,416.00	30	10,560.00	30,976.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
8.4	งานทาสีย้อมไม้ (รองพื้นกันเชื้อรา + จำนวน 2 เทียว)	71	ตร.ม.	94	6,674.00	45	3,195.00	9,869.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 8				154,178.00		124,619.00	278,797.00	
9	งานปรับปรุงทาสีอาคารสำนักงานอธิการบดี								
9.1	งานขูดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดไปวมันเงาแกรวโดยรอบ	4,544	ตร.ม.	-	-	10	45,440.00	45,440.00	รวมวัสดุไปวมันเงาแล้ว
9.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	4,544	ตร.ม.	47	213,568.00	31	140,864.00	354,432.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
9.3	ค้ำขั้วกันนกแบบที่ 2 ขนาด 2.50 x 22.90 ม. (ติดตั้งบริเวณชั้น 2 - 7 ด้านหน้า)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	379.3	ม.	46	17,259.06	-	-	17,259.06	
	- ตะปูคอนกรีต	1.5	กล่อง	240	364.15	-	-	364.15	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	342.9	ตร.ม.	29	10,081.26	35	12,001.50	22,082.76	
9.4	ค้ำขั้วกันนกแบบที่ 1 ขนาด 2.50 x 3.00 ม. (ติดตั้งบริเวณด้านหน้า 36 ช่อง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	396.0	ม.	46	18,018.00	-	-	18,018.00	
	- ตะปูคอนกรีต	1.6	กล่อง	240	380.16	-	-	380.16	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	270.0	ตร.ม.	29	7,938.00	35	9,450.00	17,388.00	
9.5	ค้ำขั้วกันนกแบบที่ 1 ขนาด 2.50 x 3.20 ม. (ติดตั้งบริเวณด้านหลัง 12 ช่อง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	136.8	ม.	46	6,224.40	-	-	6,224.40	
	- ตะปูคอนกรีต	0.5	กล่อง	240	131.33	-	-	131.33	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	96.0	ตร.ม.	29	2,822.40	35	3,360.00	6,182.40	
9.6	ค้ำขั้วกันนกแบบที่ 3 ขนาด 1.20 x 1.20 x 1.00 ม. (ติดตั้งบริเวณด้านหลัง 12 ช่อง)								
	- เหล็กกล่องกัลวาไนซ์ 25 x 25 x 1.5 มม.	204.0	ม.	46	9,282.00	-	-	9,282.00	
	- ตะปูคอนกรีต	0.8	กล่อง	240	195.84	-	-	195.84	
	- ตาข่ายลวดสี่เหลี่ยมเคลือบ PVC ขนาด 1 x 1 นิ้ว	105.0	ตร.ม.	29	3,087.00	35	3,675.00	6,762.00	
	รายการที่ 9				289,351.60		214,790.50	504,142.10	
10	งานปรับปรุงทาสีอาคาร 2								
10.1	งานขูดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดไปวมันเงาแกรวโดยรอบ	1,394	ตร.ม.	-	-	10	13,940.00	13,940.00	รวมวัสดุไปวมันเงาแล้ว
10.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,394	ตร.ม.	47	65,518.00	31	43,214.00	108,732.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
10.3	งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นกันสนิม + สีน้ำมัน 2 เทียว)	219	ตร.ม.	58	12,702.00	30	6,570.00	19,272.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 10				78,220.00		63,724.00	141,944.00	
11	งานปรับปรุงทาสีอาคาร 3								
11.1	งานขูดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดไปวมันเงาแกรวโดยรอบ	1,394	ตร.ม.	-	-	10	13,940.00	13,940.00	รวมวัสดุไปวมันเงาแล้ว
11.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,394	ตร.ม.	47	65,518.00	31	43,214.00	108,732.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
11.3	งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นกันสนิม + สีน้ำมัน 2 เทียว)	219	ตร.ม.	58	12,702.00	30	6,570.00	19,272.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 11				78,220.00		63,724.00	141,944.00	
12	งานปรับปรุงทาสีอาคาร 4								
12.1	งานขูดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดไปวมันเงาแกรวโดยรอบ	1,394	ตร.ม.	-	-	10	13,940.00	13,940.00	รวมวัสดุไปวมันเงาแล้ว
12.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,394	ตร.ม.	47	65,518.00	31	43,214.00	108,732.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
12.3	งานทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นกันสนิม + สีน้ำมัน 2 เทียว)	219	ตร.ม.	58	12,702.00	30	6,570.00	19,272.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 12				78,220.00		63,724.00	141,944.00	
13	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 1								
13.1	งานขูดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดไปวมันเงาแกรวโดยรอบ	2,598	ตร.ม.	-	-	10	25,980.00	25,980.00	รวมวัสดุไปวมันเงาแล้ว
13.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	2,598	ตร.ม.	47	122,106.00	31	80,538.00	202,644.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 13				122,106.00		106,518.00	228,624.00	
14	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 2								
14.1	งานขูดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดไปวมันเงาแกรวโดยรอบ	1,874	ตร.ม.	-	-	10	18,740.00	18,740.00	รวมวัสดุไปวมันเงาแล้ว
14.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,874	ตร.ม.	47	88,078.00	31	58,094.00	146,172.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 14				88,078.00		76,834.00	164,912.00	
15	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 3								
15.1	งานขูดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดไปวมันเงาแกรวโดยรอบ	1,113	ตร.ม.	-	-	10	11,130.00	11,130.00	รวมวัสดุไปวมันเงาแล้ว
15.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทากายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,113	ตร.ม.	47	52,311.00	31	34,503.00	86,814.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 15				52,311.00		45,633.00	97,944.00	
16	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 4								

16.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊วผนังแตกร้าวโดยรอบ	1,930	ตร.ม.	-	-	10	19,300.00	19,300.00	รวมวัสดุโป๊วผนังแล้ว
16.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทาภายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,930	ตร.ม.	47	90,710.00	31	59,830.00	150,540.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 16				90,710.00		79,130.00	169,840.00	
17	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 5								
17.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊วผนังแตกร้าวโดยรอบ	960	ตร.ม.	-	-	10	9,600.00	9,600.00	รวมวัสดุโป๊วผนังแล้ว
17.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทาภายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	960	ตร.ม.	47	45,120.00	31	29,760.00	74,880.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 17				45,120.00		39,360.00	84,480.00	
18	งานปรับปรุงทาสีอาคารเทคโนโลยีอุตสาหกรรม 6								
18.1	งานขุดสี ขัดล้าง ทำความสะอาด พร้อมทั้งขัดโป๊วผนังแตกร้าวโดยรอบ	1,291	ตร.ม.	-	-	10	12,910.00	12,910.00	รวมวัสดุโป๊วผนังแล้ว
18.2	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ชนิดทาภายนอก (จำนวน 2 เทียว + น้ำยารองพื้นปูนเก่า)	1,291	ตร.ม.	47	60,677.00	31	40,021.00	100,698.00	รวมค่าทดสอบสีแล้ว
	รายการที่ 18				60,677.00		52,931.00	113,608.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

โครงการ	ปรับปรุงทาสีอาคารเรียนภายในมหาวิทยาลัย ตำบลสะเดียง อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์	แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	งานพัฒนากายภาพและสิ่งแวดล้อม		
ประมาณราคาโดย	นายสหพรณ อารวรรณ	ประมาณราคาเมื่อวันที่	15 กุมภาพันธ์ 2565

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

เนื่องจากบริเวณพื้นที่ทำสีเป็นตึกสูง ดังนั้นจึงมีความจำเป็นที่จะต้องทำนั่งร้านเพื่อขึ้นไปดำเนินการปรับปรุงทาสีอาคารที่มีความสูงมากกว่า 4 เมตร

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ								
	นั่งร้านไม้ไผ่เพื่อความปลอดภัย	2,272	ตร.ม.	50	113,600.00	-	-	113,600.00	(50% ของพื้นที่อาคารสำนักงานอธิการบดี) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว
	ค่าติดตั้ง/รื้อถอน นั่งร้าน	26,300	ตร.ม.	-	-	20	526,000.00	526,000.00	(100% ของพื้นที่ทำสีอาคาร สูงมากกว่า 4 เมตรขึ้นไป)
								639,600.00	
	รายการที่ 1								

หมายเหตุ

1. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดเตรียมแผนและวัสดุก่อนดำเนินการใช้ค่าใช้จ่ายพิเศษดังกล่าว
2. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดหาวัสดุตามรายการค่าใช้จ่ายพิเศษกำหนดให้ครบถ้วน ตลอดระยะเวลาตามสัญญา
3. หากผู้รับจ้างไม่ได้ดำเนินการตามรายการค่าใช้จ่ายพิเศษที่กำหนดให้คณะกรรมการสามารถขอเรียกคืนค่าใช้จ่ายพิเศษส่วนนั้นๆ ได้

ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามประกาศกรมบัญชีกลาง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็รเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางก่อสร้าง 19 มิ.ย. 2563

ค่างานต้นทุน	3,351,736.29 บาท
ค่า Factor F	1.3010
ค่างานรวมค่า Factor F	4,360,612.16 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	5 %
เงินประกันผลงานหัก	5 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่าอำนวยความสะดวก	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
<0.5	15.6878	0.8646	5.5000	22.0524	1.2205	1.0700	1.3060
1	15.4672	0.8750	5.5000	21.8422	1.2184	1.0700	1.3037
2	15.3236	0.8854	5.5000	21.7090	1.2171	1.0700	1.3023
5	15.0257	0.9167	5.5000	21.4424	1.2144	1.0700	1.2994
10	14.9669	0.9583	5.0000	20.9252	1.2093	1.0700	1.2939
15	11.7015	0.9583	5.0000	17.6598	1.1766	1.0700	1.2590
20	10.9900	0.9688	5.0000	16.9588	1.1696	1.0700	1.2515
25	8.9691	0.9688	4.5000	14.4379	1.1444	1.0700	1.2245
30	8.1867	0.9792	4.5000	13.6659	1.1367	1.0700	1.2162
40	8.1502	0.9792	4.5000	13.6294	1.1363	1.0700	1.2158
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0104	4.0000	12.6295	1.1263	1.0700	1.2051
80	7.6191	1.0104	4.0000	12.6295	1.1263	1.0700	1.2051
90	7.6108	1.0208	4.0000	12.6316	1.1263	1.0700	1.2052
100	7.6108	1.0208	4.0000	12.6316	1.1263	1.0700	1.2052
150	7.3615	1.0417	4.0000	12.4032	1.1240	1.0700	1.2027
200	7.3632	1.0625	4.0000	12.4257	1.1243	1.0700	1.2030
250	7.2751	1.1042	4.0000	12.3793	1.1238	1.0700	1.2025
300	7.1959	1.1250	3.5000	11.8209	1.1182	1.0700	1.1965
350	6.3974	1.1354	3.5000	11.0328	1.1103	1.0700	1.1881
400	6.3220	1.1771	3.5000	10.9991	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2743	1.1979	3.5000	10.9722	1.1097	1.0700	1.1874
>500	5.6692	1.2188	3.5000	10.3880	1.1039	1.0700	1.1812